

Председатель Ученого совета  
СГТУ имени Гагарина Ю.А.  
профессор И.Р. Плева \_\_\_\_\_

Принято на заседании Ученого совета  
СГТУ имени Гагарина Ю.А.  
\_\_\_\_\_ протокол №\_\_\_\_  
от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г.

Ученый секретарь Ученого совета  
СГТУ имени Гагарина Ю.А.  
профессор П.Ю. Бочкарев \_\_\_\_\_

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

о филиале кафедры «Экспертиза и управление недвижимостью»  
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения  
высшего образования «Саратовский государственный технический  
университет  
имени Гагарина Ю.А.»  
(СГТУ имени Гагарина Ю.А.)  
при ООО «Группа Компаний «Лепта»

г.Саратов  
2017 год

## 1 .ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Целью деятельности филиала кафедры «Экспертиза и управление недвижимостью» (ЭУН) СГТУ является эффективное решение комплекса задач по совершенствованию подготовки кадров по направлению 08.03.01 «Строительство» для предприятий Поволжского региона, Саратовской области, г. Саратова на базе ООО «Группа Компаний «Лепта» с использованием его материально технической базы и высококвалифицированных специалистов, подготовка и издание учебно-методических материалов по данному направлению.

## 2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ФИЛИАЛА

2.1. Повышение качества подготовки бакалавров и магистров по направлению 08.03.01 «Строительство», в том числе:

- постоянное совершенствование системы обучения студентов;
- проведение учебной и производственных практик студентов в подразделениях ООО «Группа Компаний «Лепта» и на промышленных предприятиях г. Саратова;
- ознакомление с деятельностью подведомственных ООО «Группа Компаний «Лепта» структур;
- чтение специальных курсов лекций, проведение практических занятий по предметам, связанным с направлением деятельности ООО «Группа Компаний «Лепта»;
- повышение квалификации и переподготовка технических работников;
- разработка совместно с кафедрой ЭУН тем квалификационных работ студентов, а также научно-исследовательских работ.
- участие ведущих специалистов ООО «Группа Компаний «Лепта» в ГАК;
- проведение совместно с кафедрой ЭУН профориентационной работы среди школьников, учащихся техникумов и колледжей, работников предприятий.

2.2. Повышение эффективности научных исследований в области экспертизы и управления недвижимостью, в частности:

- широкое вовлечение преподавателей и студентов в научно-исследовательскую работу по тематике ООО «Группа Компаний «Лепта»;
- создание творческих групп в составе сотрудников, студентов, аспирантов СГТУ имени Гагарина Ю.А. и сотрудников ООО «Группа Компаний «Лепта» для выполнения совместных исследовательских работ и практического применения их результатов;
- активизация изобретательской деятельности студентов университета;
- переподготовка кадров, повышение уровня теоретической и общетехнической подготовки сотрудников СГТУ имени Гагарина Ю.А.

### 3. УПРАВЛЕНИЕ ФИЛИАЛОМ

3.1. Руководство филиалом кафедры осуществляет руководитель филиала, назначаемый и освобождаемый приказом ректора по СГТУ имени Гагарина Ю.А.

3.2. Руководитель филиала несет ответственность за создание и укрепление материальной базы филиала, организацию учебных занятий на филиале, проведение всех видов практик, организацию эффективных научно-исследовательских работ с привлечением студентов, аспирантов, докторантов, преподавателей, оказывает содействие в работе ГАК, профориентационной работе кафедры ЭУН. Согласовывает свои действия с заведующим кафедрой.

3.3. Координацию всех работ по подготовке специалистов осуществляет заведующий кафедрой.

3.4. Заведующий кафедрой осуществляет методическое и научное руководство филиалом, организует оформление необходимой документации, связанной с работой филиала, осуществляет кадровую поддержку филиала, контроль качества проведения учебных занятий и выполнения самостоятельной работы студентов, координирует расписание занятия в филиале.

### 4. МАТЕРИАЛЬНАЯ БАЗА ФИЛИАЛА КАФЕДРЫ

4.1. Учебные занятия в филиале кафедры осуществляются в специальной аудитории площадью 54 м<sup>2</sup>, оснащенной техническими средствами обучения, вычислительной техникой, наглядными пособиями и методической литературой.

4.2. Проведение учебной и производственной практик ООО «Группа Компаний «Лепта» организует в структурных подразделениях и подведомственных организациях.

4.3. При проведении практических занятий и научно-исследовательской работы обеспечивается доступ студентам каф. ЭУН к имеющейся законодательной базе и руководящим документам (не являющимися конфиденциальными) в присутствии преподавателя. ООО «Группа Компаний «Лепта» так же организует экскурсии на предприятия г. Саратова.

Согласовано:

Дата согласования:

|       |                  |       |                |
|-------|------------------|-------|----------------|
| _____ | Проректор по УР  | _____ | Г.В. Лобачева  |
| _____ | Начальник УМУ    | _____ | А.А. Казинский |
| _____ | Начальник ПУ     | _____ | Р.Н. Шабунин   |
| _____ | Начальник ФЭУ    | _____ | Т.А. Малинина  |
| _____ | Директор УРБАС   | _____ | Ю.Г. Иващенко  |
| _____ | Зав.кафедрой ЭУН | _____ | Я.С. Стрельцин |